



**ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ**

Приватизація та інвестиції на Чернігівщині 2025 рік



Нежитлова будівля у складі: контора, мансарда, ганок; огорожа №1, хвіртка №2, огорожа №3



До складу об'єкта входять:

- нежитлова будівля контори з мансардою загальною площею 250,5 м² (будівля цегляна, з дерев'яною мансардою, 1980 року побудови);
- ганок, а (цегляний, 1980 року);
- огорожа №1, хвіртка №2, огорожа №3 (дерев'яні, 1980 року побудови)



Адреса

Чернігівська обл., Ніжинський р-н, с. Мрин, вул.Набережна, 11



Орієнтовна стартова вартість

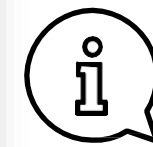
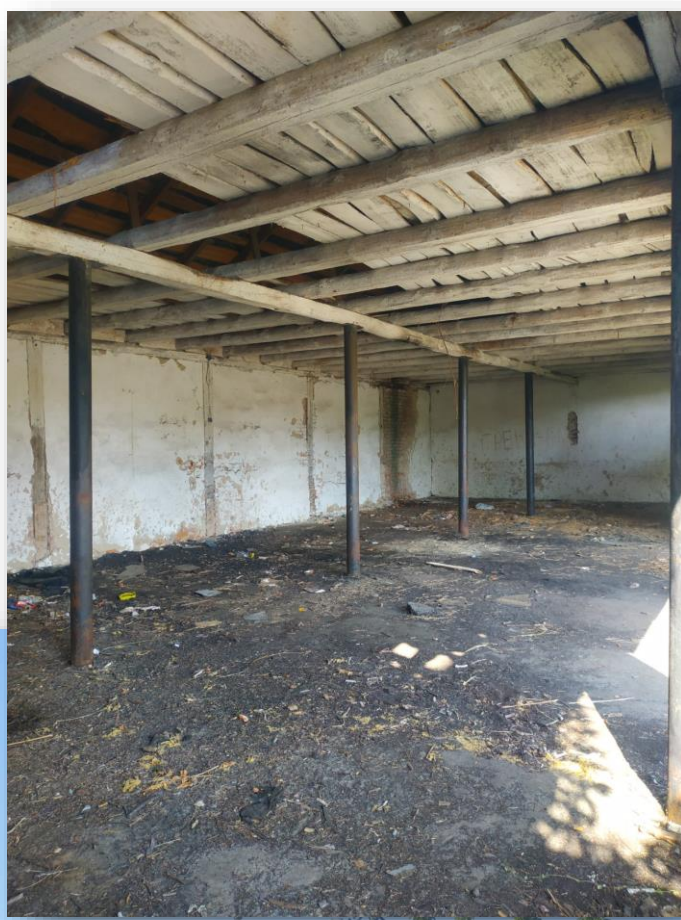
7 222 грн



Планова дата аукціону

січень 2025

Гараж з оглядовою ямою загальною площею 260,2 м²



Гараж літера "А" з оглядовою ямою "я", загальною площею 260,2 м² (цегляна будівля, 1974 року побудови)



Адреса

Чернігівська обл., Ніжинський р-н,
с.Мрин, вул.Набережна, 10-А



Орієнтовна стартова вартість

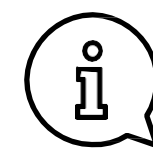
26 436 грн



Планова дата аукціону

березень 2025

Група інвентарних об'єктів у складі: будинок у дворі лісництва з верандою; кормоцех, гараж, контора, з тамбуром, склад, склад біля сушки, тарний цех, котельня, пилорамний цех з прибудовою, і заправкою ПММ



До складу групи інвентарних об'єктів входять:

- будинок у дворі лісництва з верандою загальною площею 66,8 м²;
- кормоцех загальною площ 134,8 м²;
- гараж загальною площею 284,6 м²;
- контора з тамбуром загальною площею 95,4 м²;
- склад загальною площею 66,2 м²;
- склад біля сушки загальною площею 29 м²;
- тарний цех загальною площею 498,4 м²;
- котельня загальною площею 198,8 м²;
- пилорамний цех з прибудовою і заправкою ПММ загальною площею 596,6 м²



Адреса

Ніжинський р-н, с. Кобижча, вул. Козарський шлях, 3-А



Орієнтовна стартова вартість

102 039 грн



Планова дата аукціону

лютий 2025

Нежитлові будівлі та споруди з окремим індивідуально визначеним майном



До складу комплексу входять:

- будівлі і споруди: будівля торгівлі загальною площею 613,8 м²; склад загальною площею 81,2 м²; навіс ТВК; огорожа ТВК; навіс малий; навіс для дров; доріжки їдальні; огорожа дерев'яна; огорожа металева; 3 бесідки;
- обладнання до будівлі торгівлі: плита 4-комфорочна з духовкою; витяжка; обладнання їдальні;
- додаткове освітлення; освітлення;
- лазня-сауна загальною площею 112,7 м² з вбиральнею.



Адреса

Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Холми,
вул.Мисника М., 5, вул.Мисника М., 5-А



Орієнтовна стартова вартість

2 819 163,87 грн

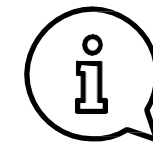
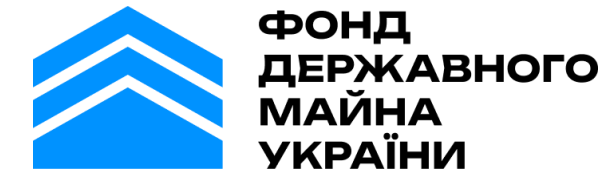


Планова дата аукціону

лютий 2025



Частина комплексу будівель та споруд «Цех переробки»



До складу частини комплексу будівель та споруд «Цех переробки» входять:
цеховий комплекс А1; будівля цеху №3, Б1; склад готової продукції, Р1; будівля котельні, Г1; будівля цеху №4, В1; навіс, П1; навіс, а2; навіс, Х1; навіс, Ч1; навіс, Ц1; сушильна камера Люка, І1; сушильна камера, К1



Адреса

Чернігівська обл., Новгород-Сіверський р-н,
м.Новгород-Сіверський, вул. Промислова, 3



Орієнтовна стартова вартість

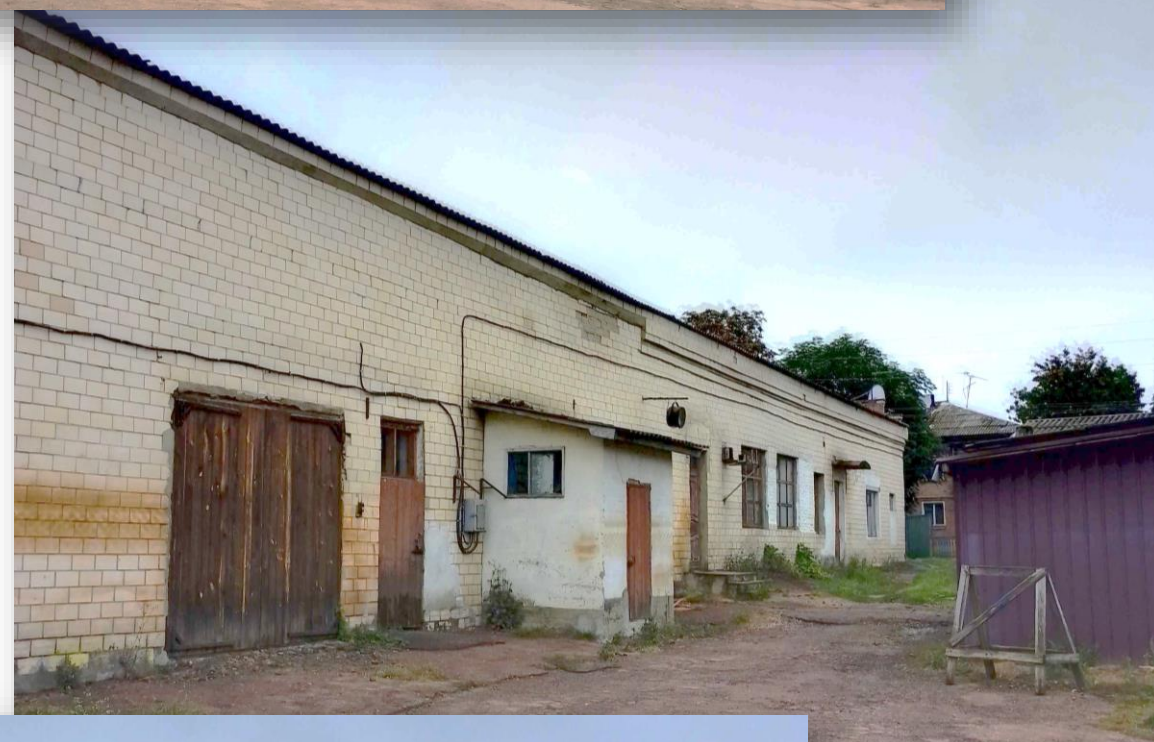
169 253 грн





Планова дата аукціону

квітень 2025

Комплекс будівель та споруд «Ремонтно-будівельна діляниця»



 До складу комплексу будівель та споруд «Ремонтно-будівельна діляниця» загальною площею 549 м² входять:
цех "А1" з тамбуром "а2"; загальною площею 326,7 м² (будівля цегляна, 1972 р. будівництва); гараж "Б1" загальною площею 222,3 м² (будівля цегляна); альтанка В1

 **Адреса**
Чернігівська обл., Новгород-Сіверський р-н,
м. Новгород-Сіверський, вул. Козацька, 60

 **Орієнтовна стартова вартість**
н/д грн

 **Планова дата аукціону**
травень 2025



Котлопункт загальною площею 249,2 м² з майном (м'ясорубка МИМ 2; електроплита; вітрина UDD-300SC)



До складу об'єкта входять: котлопункт, літ. Щ-1, з підвалом Щ1-1, загальною площею 249,2 м² (цегляна будівля, 1987 року побудови); майно (м'ясорубка МИМ2; електроплита; вітрина UDD-300SC).

Об'єкт не використовується більше 10 років та у подальшому використання не планується.



Адреса

Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с. Вокзал-Городня,
вул. Вокзальна, ба



Орієнтовна стартова вартість

н/д грн

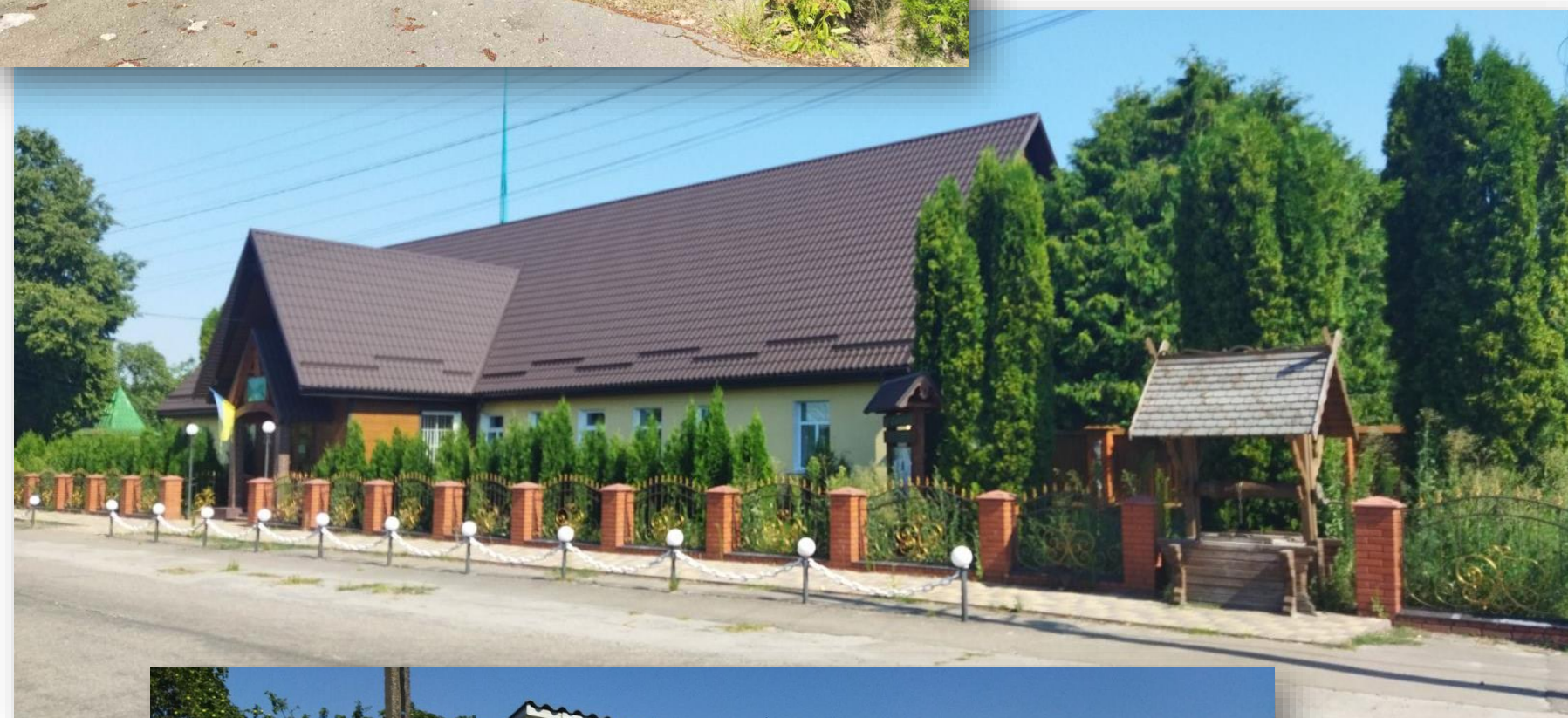
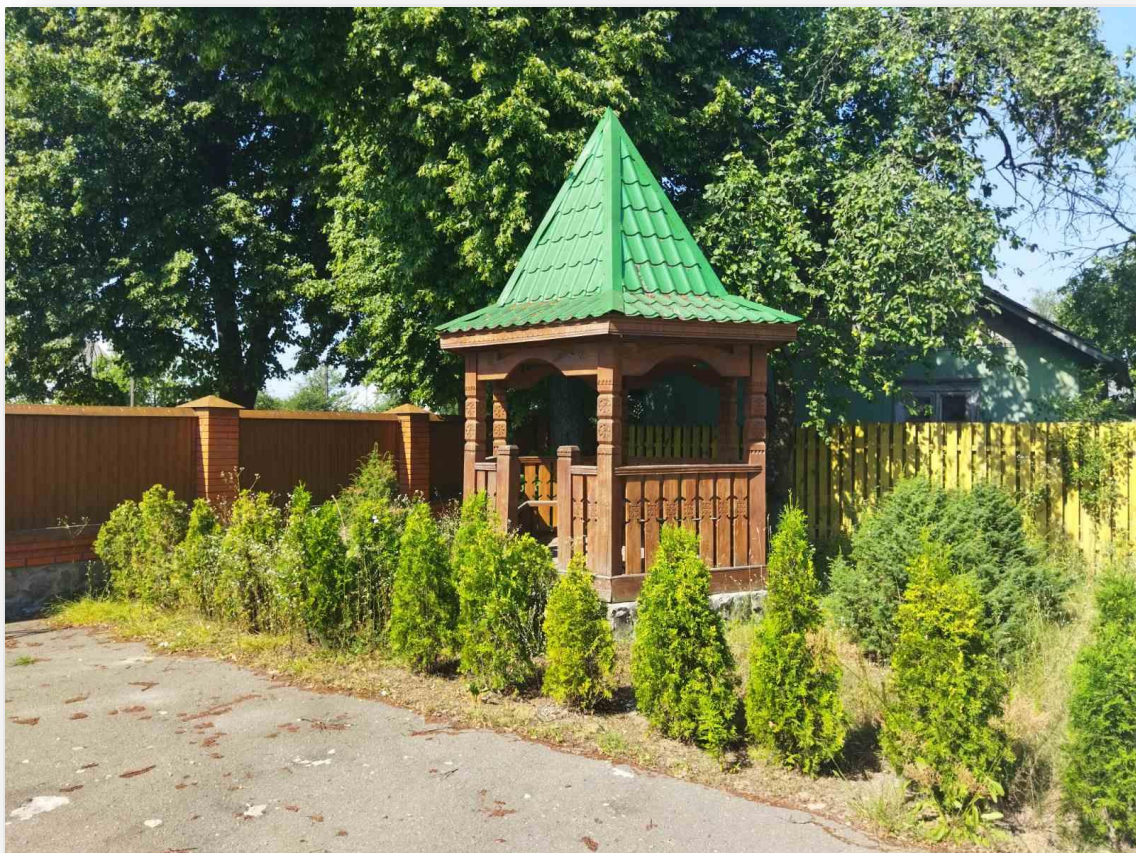


Планова дата аукціону

травень 2025



Група інвентарних об'єктів – будівель та споруд разом з обладнанням



До складу групи інвентарних об'єктів – будівель та споруд разом з обладнанням входять:

- адмінбудівля, А-1, загальною площею 293,5 кв. м;
- котельня, Б-1, загальною площею 38,9 кв. м;
- гараж, В-1, загальною площею 48,5 кв. м;
- гараж, В-1-1, загальною площею 70,3 кв. м;
- вбиральня, Г-1, площею основи 5,1 кв. м;
- альтанка, Д-1, площею основи 27,1 кв. м;
- альтанка, Д-1-1, площею основи 6,2 кв. м;
- огорожа металева №1; огорожа дерев'яна №2; доріжки №3, площею 226,6 кв. м; стічний колодязь; котел КВ-300

Адреса

Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Холми,
вул.Центральна, 60



Орієнтовна стартова вартість

1 221 158 грн



Планова дата аукціону

липень 2025



Група будівель у складі: дігтярна загальною площею 92,1 м²; столова загальною площею 134,6 м²



- До складу об'єкта входять:
- дігтярня, літ.И, загальною площею 92,1 м² (одноповерхова будівля з шифера, 1992 року побудови). Об'єкт не використовується 4 роки та у подальшому використання не планується.
 - столова, літ.М, загальною площею 134,6 м² (одноповерхова будівля з цегли, 1992 року побудови). Об'єкт не використовується 23 роки та у подальшому використання не планується.



Адреса

Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с.Олешня, вул.Лісова, 22



Орієнтовна стартова вартість

н/д грн

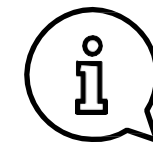


Планова дата аукціону

вересень 2025



Група інвентарних об'єктів у складі: будівля їдальні, столярна майстерня, лісопильний цех



До складу комплексу входять:

- будівля їдальні, К-1 загальною площею 192,9 м² (цегляна одноповерхова будівля);
- столярна майстерня, Д-1 загальною площею 279,8 м² (цегляна одноповерхова будівля);
- лісопильний цех, Б-1 загальною площею 570,3 м² (цегляна одноповерхова будівля)



Адреса

Чернігівська обл., Прилуцький р-н, м. Ічня,
вул.Воскресінська, 239



Орієнтовна стартова вартість

20 620 грн



Планова дата аукціону

листопад 2025

Перелік об'єктів малої приватизації, які заплановані до продажу у 2025 році

	Назва	Адреса	Балансова вартість, грн	Плановий місяць оголошення аукціону
1	Група інвентарних об'єктів у складі: будинок у дворі лісництва, Б, з верандою, б, загальною площею 66,8 кв. м; кормоцех, Л, загальною площею 134,8 кв. м; гараж, Г, загальною площею 284,6 кв. м; контора, А, з тамбуром, а, загальною площею 95,4 кв. м; склад, В, загальною площею 66,2 кв. м; склад біля сушки, Ж, загальною площею 29 кв. м; тарний цех, З, загальною площею 498,4 кв. м; котельня, Д, загальною площею 198,8 кв. м; пилорамний цех, М, з прибудовою, М1, і заправкою ПММ, Н, загальною площею 596,6 кв. м	Ніжинський р-н, с. Кобижча, вул. Козарський шлях, 3- А	102 039,28	січень
2	Нежитлова будівля у складі: контора А, мансарда Мс, ганок а, загальною площею 250,5 кв. м; огорожа № 1, хвіртка № 2, огорожа №3	Ніжинський р-н, с. Мрин, вул. Набережна, 11	7 221,96	січень
3	Гараж загальною площею 28,3 кв. м	Новгород-Сіверський р-н, м. Новгород-Сіверський, вул. Поштова, 13	17 200,00	січень
4	Автомобіль ГАЗ 31105 801, реєстраційний номер СВ3336АМ, 2008 року випуску, з майном: шина 195/65R1591 Т Estrada – 2 шт.; шина 195/65R1591Н BEL- 251 – 4 шт.; диски колісні – 4 шт.; автошина 195/65 R15 зима – 2 шт.; знаки аварійної зупинки – 1 шт.; килимок багажника ГАЗ 31105 – 1 шт.; аптечка автомобільна – 1 шт	м. Чернігів, вул. Гонча, 37	493,16	січень

Перелік об'єктів малої приватизації, які заплановані до продажу у 2025 році

	Назва	Адреса	Балансова вартість, грн	Плановий місяць оголошення аукціону
5	Нежитлові будівлі у складі: адміністративна будівля А-1; віваріум Б-1; господарський хлів Г1-1; господарський хлів Г-1; будівля для спалювання трупів Д-1; погріб В-1; скважина, огорожа	Корюківський р-н, м. Корюківка, вул. Шевченка, 249	51 070,00	січень
6	Нежитлові будівлі та споруди з окремим індивідуально визначеним майном у складі: будівля торгівлі, А-1 загальною площею 613,8 кв. м, склад, Б-1 загальною площею 81,2 кв. м, навіс ТВК, огорожа ТВК, навіс малий, навіс для дров, доріжки їдальні, огорожа дерев'яна, огорожа металева; бесідка (інв. №1031811); бесідка (інв. №1031812); бесідка (інв. №1031813); плита 4-комфорочна з духовкою (інв. №106001); додаткове освітлення (інв. №106018); освітлення (інв. №106020); витяжка (інв. №106002); обладнання їдальні (інв. №103066); лазня-сауна, А-1 загальною площею 112,7 кв. м; вбиральня, Б-1	Корюківський р-н, сmt Холми, вул. Мисника М., 5 Корюківський р-н, сmt Холми, вул. Мисника М., 5а	209 934,14	лютий
7	Автомобіль ВАЗ 210994, СВ5052ЕВ, 2009 року випуску	м. Чернігів, вул. Текстильників, 10	0,00	лютий
8	Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Чернігівторф»	м. Чернігів, вул. Громадська, 35-А	26 412 000,00	березень
9	Гараж літера "А" з оглядовою ямою "я", загальною площею 260,2 кв. м	Ніжинський р-н, с. Мрин, вул. Набережна, 10а	0,00	березень

Перелік об'єктів малої приватизації, які заплановані до продажу у 2025 році

	Назва	Адреса	Балансова вартість, грн	Плановий місяць оголошення аукціону
10	Частина комплексу будівель та споруд «Цех переробки» у складі: цеховий комплекс А1; будівля цеху № 3, Б1; склад готової продукції, Р1; будівля котельні, Г1; будівля цеху № 4, В1; навіс, П1; навіс, а2; навіс, Х1; навіс, Ч1; навіс, Ц1; сушильна камера Люка, І1; сушильна камера, К1	Новгород-Сіверський р-н, м. Новгород-Сіверський, вул. Промислова, 3	169 253,28	квітень
11	Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Крисківський спиртовий завод»	Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Криски, вул. Заводська, 1	3 091 000,00	квітень
12	Нежитлові будівлі у складі: нежитлова будівля "А"; "а" прибудова; "а-2" ганок; "Б" сарай; "б" сарай; "Г" гараж; "П" погріб; "П-1" погріб; "У" вбиральня; "К" колодязь; "№ 1" хвіртка; "№ 2" ворота; "№ 3" огорожа	Ніжинський р-н, м. Носівка, вул. Центральна, 1	54 430,00	квітень
13	Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Дослідне господарство «Деснянське» Прилуцької дослідної станції інституту садівництва Національної академії аграрних наук України»	Чернігівський р-н, с. Новоселівка, вул. Шевченка, 26а	16 376 000,00	травень
14	Комплекс будівель та споруд «Ремонтно-будівельна діляниця» загальною площею 549 кв. м у складі: цех "А1"; тамбур "а2"; гараж "Б1"; альтанка В1	Новгород-Сіверський р-н, м. Новгород-Сіверський, вул. Козацька, 60	н/д	травень
15	Нежитлове приміщення (2 поверх) "А-2"; сходи "а"	Прилуцький р-н, смт Срібне, вул. Миру, 75-А	21 997,00	травень
16	Котлопункт, літ. Щ-1, загальною площею 249,2 кв. м, з майном (м'ясорубка МИМ 2 (інв. № 0516); електроплита (інв. № 0515); вітрина UDD-300SC (інв. № 0746)	Чернігівський р-н, с. Вокзал-Городня, вул. Вокзальна, 6а	0,00	травень

Перелік об'єктів малої приватизації, які заплановані до продажу у 2025 році

	Назва	Адреса	Балансова вартість, грн	Плановий місяць оголошення аукціону
17	Нежитлова будівля з господарськими спорудами у складі: нежитлова будівля, "А" загальною площею 50,1 кв. м; сарай "Б" площею 7,2 кв. м; погріб "П" площею 14,0 кв. м; криниця "К" площею 7,0 кв. м	Ніжинський р-н, с. Степові Хутори, пров. Жуковського, 9/1	1 536,00	травень
18	Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Ічнянський спиртовий завод»	Прилуцький р-н, м. Ічня, вул. Свято- Преображенська, 20	100 000,00	червень
19	Нежитлові приміщення загальною площею 173,1 кв. м, а саме: нежитлова будівля "А-5"; ганок "а"; ганок "а1"	Прилуцький р-н, м. Ічня, вул. Воскресінська, 17	28 730,00	червень
20	Будівля лабораторії (одноповерхове приміщення) загальною площею 64,1 кв. м	Прилуцький р-н, смт Варва, вул. Миру, 1	19 747,00	червень
21	Нежитлова будівля з господарськими спорудами у складі: нежитлова будівля площею 47,7 кв. м; погріб "П" площею 14,0 кв. м; криниця "К" площею 7,0 кв. м; сарай "Б" площею 12,0 кв. м	Ніжинський р-н, с. Макіївка, вул. Центральна, 4	2 800,00	червень
22	Нежитлове приміщення з господарськими будівлями та спорудами	Чернігівська обл, Прилуцький р-н, с. Болотниця, вул. Миру, 30, прим. 2	11 346,00	червень

Перелік об'єктів малої приватизації, які заплановані до продажу у 2025 році

	Назва	Адреса	Балансова вартість, грн	Плановий місяць оголошення аукціону
23	Комплекс будівель загальною площею 158,5 кв. м	Корюківський р-н, с. Стольне, вул. Миколи Бурлака, 120	33 949,00	червень
24	Нежитлова будівля "ветеринарна лікарня"	Ніжинський р-н, с. Колісники, вул. Вишнева, 7	10 353,00	червень
25	група інвентарних об'єктів – будівель та споруд разом з обладнанням у складі: адмінбудівля, А-1, загальною площею 293,5 кв. м; котельня, Б-1, загальною площею 38,9 кв. м; гараж, В-1, загальною площею 48,5 кв. м; гараж, В-1-1, загальною площею 70,3 кв. м; вбиральня, Г-1, площею основи 5,1 кв. м; альтанка, Д-1, площею основи 27,1 кв. м; альтанка, Д-1-1, площею основи 6,2 кв. м; огорожа металева №1 (інв. № 103179); огорожа дерев'яна № 2 (інв. № 103099); доріжки № 3 (інв. № 103101), площею 226,6 кв. м; стічний колодязь (інв. № 103081); котел КВ-300 (інв. № 104027)	Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Холми, вул. Центральна, 60	1221,158	липень
26	Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Ніжинський комбінат хлібопродуктів»	Чернігівська обл., м. Ніжин, пров. Урожайний, 16	9 524 000,00	серпень
27	Техбудівля загальною площею 189,50 кв. м; гараж № 2 загальною площею 270,50 кв. м; гараж № 4 загальною площею 533,40 кв. м	Чернігівська обл, Чернігівський р-н, смт Куликівка, вул. Перемоги, 3	1 300 000,00	серпень

Перелік об'єктів малої приватизації, які заплановані до продажу у 2025 році

	Назва	Адреса	Балансова вартість, грн	Плановий місяць оголошення аукціону
28	Єдиний майновий комплекс державного підприємства "Чернігівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою"	Чернігівська обл., м.Чернігів, вул.П'ятницька, 11а	670,00	серпень
29	Група будівель у складі: дігтярна, літ. И, загальною площею 92,1 кв. м; столова, літ. М, загальною площею 134,6 кв. м	Чернігівський р-н, с. Олешня, вул. Лісова. 22	978,00	вересень
30	Комплекс нежитлових будівель у складі: адмінбудинок, літ. А-1 загальною площею 101,6 кв. м; гараж, літ. Б-1; туалет, літ. Т; газифікація; колодязь; огорожа бетонна; під'їзна доріжка до будинку	Прилуцький р-н, м. Ічня, вул. Солдатської слави, 43	319 294,14	жовтень
31	½ частина комплексу будівель у складі: адміністративна будівля загальною площею 163,4 кв. м; гараж загальною площею 74,9 кв. м	Корюківський р-н, м. Сновськ, вул. Банкова, 7	2 518,00	жовтень
32	Група інвентарних об'єктів у складі: будівля їдальні, К-1 загальною площею 192,9 кв. м; столярна майстерня, Д-1 загальною площею 279,8 кв. м; лісопильний цех, Б-1 загальною площею 570,3 кв. м	Прилуцький р-н, м. Ічня, вул. Воскресінська, 239	20 620,00	листопад
33	Гараж, б-1 загальною площею 17,6 кв. м	Чернігівська обл., Сновський р-н, м. Сновськ, вул. Залізнична, 2	1 396,02	листопад

Перелік об'єктів малої приватизації, які заплановані до продажу у 2025 році

	Назва	Адреса	Балансова вартість, грн	Плановий місяць оголошення аукціону
34	Нежитлова будівля (гараж), загальною площею 138,9 кв. м	Прилуцький р-н, м. Прилуки, пров. Залізничний, 15а	н/д	листопад
35	Адміністративне приміщення з підвалом, А-1, п/д, загальною площею 255,6 кв. м; гараж, Б-1, загальною площею 51,9 кв.м,	Чернігівська обл., Корюківський р-н, м. Мена, вул. Семашка, 8	6,345	листопад
36	Об'єкти колишнього Підсобного сільського господарства (ПСГ) у складі: м'ясопереробний цех, РТБ на 75 тракторів	Чернігівський р-н, с. Неданчичі, вул. захисників України, будинки № № 63Е; 63Є	10 190 551,95	грудень
37	Комплекс будівель сейсмозвдувальної партії № 9	Прилуцький р-н, с. Скороходове, вул. 30-річчя Перемоги	0,00	грудень
38	Комплекс у складі: будівля лабораторії, підвал загальною площею 407,6 кв. м; гараж загальною площею 134,2 кв. м; сарай загальною площею 75,3 кв. м; віварій загальною площею 85,3 кв. м; склад МПМ загальною площею 20,8 кв. м; вбиральня загальною площею 2 кв. м; обладнання для газу (лічильник газовий з редуктором); котел газовий NURBOG 29.5 DX10; котел дров'яний Vsadrus U 22	Новгород-Сіверський р-н, м. Семенівка, вул. Лікарняний Хуторок, 34	23 494,00	грудень
39	Нежитлова будівля загальною площею 73,9 кв. м	Чернігівська область, Менський р-н, с. Садове, вул. Перемоги, 4	н/д	грудень
40	Прибудова до 108-квартирного житлового будинку для роботи з дітьми	Чернігівська обл., Прилуцький р-н, смт Ладан, вул.Заводська, 30-г	н/д	грудень

Корисні посилання



Сайти

<https://privatization.gov.ua/>
<https://prozorro.sale/>



Як ініціювати приватизацію

<https://privatization.gov.ua/about-iniciacija-privatizacii/>



Як купити

<https://privatization.gov.ua/yak-kupyty-ob-yekt/>



Мапа об'єктів

<https://privatization.gov.ua/mapa-ob-yektiv/>



Об'єкти приватизації,
що розташовані на
території Чернігівської
області

<http://surl.li/qlpcne>