****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ ПРОЕКТ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

43 сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 06 грудня 2024 р. м. Ніжин № 11-43/2024

|  |  |
| --- | --- |
| Про надання згоди ТОВ «ВЕРАКС ЕНЕРДЖИ» на розміщення когенераційної газопоршневої установки та її приєднання до інженерних мереж котельні за адресою: м. Ніжин, вул. Шевченка, 105а, здійснення поділу земельної ділянки комунальної власності |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області VIII скликання від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами), Постанови Кабінету Міністрів України «Деякі питання будівництва та/або розміщення газопоршневих та газотурбінних установок, зокрема когенераційних, блочно-модульних котелень, дизельних/бензинових та газових генераторів, на період воєнного стану» від 07 грудня 2023 року № 1320 (зі змінами), розглянувши клопотання ТОВ «ВЕРАКС ЕНЕРДЖИ», міська рада вирішила:

**1.** **Надати згоду** Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕРАКС ЕНЕРДЖИ» на розміщення власної когенераційної газопоршневої установки потужністю 1,4 мВт на земельній ділянці Ніжинської міської ради площею 0,3573 га, кадастровий номер 7410400000:03:020:0005 біля котельні за адресою: м. Ніжині по вул. Шевченка, 105а.

**2.** **Надати дозвіл** Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕРАКС ЕНЕРДЖИ» на приєднання власної когенераційної газопоршневої установки потужністю 1,4 мВт до інженерних мереж котельні за адресою: м.Ніжин, вул. Шевченка, 105а. **3. Надати дозвіл** Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,3573 га, кадастровий номер 7410400000:03:020:0005, за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 105а, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, на дві окремі земельні ділянки:

- земельна ділянка площею 0,0140 га, за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 105а; - земельна ділянка площею 0,3433 га, за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 105а.

**3.1.** Укласти трьохсторонній договір на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки між обраною землевпорядною організацією, як виконавцем робіт, Управлінням комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області, як замовником, та Товариством з обмеженою відповідальністю «ВЕРАКС ЕНЕРДЖИ», як платниками відповідно до заяви.

Термін дії дозволу – один рік.

**4.** Начальнику Управління комунального майна та земельних відносин Онокало І.А. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів з дня його прийняття.

**5.** Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І. та  Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради (Онокало І.А.).

**6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії Глотко В.В.).

Міський голова Олександр КОДОЛА