

**Ніжинська міська рада**

**VІІІ скликання**

**Протокол № 69**

**засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища**

18.11.2024 р.

Мала зала

**Головуючий:** Глотко В.В.

**Присутні члени комісії**: Градобик В.В., Івашин В.А., Костікова О.П., Кубрак В.М., Радченко Н.І., Радченко В.М., Утенко О.С., Шалай О.В.

**Присутні**:

Список додається.

**СЛУХАЛИ:** Глотка В.В., голову комісії, який ознайомив із порядком денним засідання постійної комісії **з питань**  регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища

**ВИРІШИЛИ:** затвердити у цілому порядок денний засідання постійної комісії **з питань** регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища

**ГОЛОСУВАЛИ**:

«за – 9», «проти – 0», «утримався – 0».

**Порядок денний:**

1. Про розгляд питання щодо передачі повноважень Ніжинській міській раді.

2. Про затвердження технічної документації із землеустрою та передача безоплатно у власність земельних ділянок (ПР № 2039 від 25.10.2024)

3. Про уточнення списків осіб, які мають право на земельну частку (пай) (ПР № 2040 від 25.10.2024)

4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації та проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та в користування на умовах оренди, припинення права користування земельною ділянкою, про поновлення договору оренди (ПР № 2050 від 30.10.2024)

5. Про проведення земельних торгів земельної ділянки за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Носівський шлях (ПР № 2051 від 30.10.2024)

6. Про проведення земельних торгів земельної ділянки за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Борзнянський шлях (ПР № 2052 від 30.10.2024)

7. Про проведення земельних торгів земельної ділянки за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Об’їжджа (ПР № 2053 від 30.10.2024)

8. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою, технічної документації, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання згоди на забудову, затвердження проекту землеустрою, про реєстрацію земельних ділянок, внесення зміни у рішення міської ради (ПР № 2107 від 15.11. 2024р.)

9. Про надання у постійне користування та надання у користування на умовах оренди, поновлення договорів оренди, затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення, технічної документації щодо поділу земельної ділянки, надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою, надання дозволу на реконструкцію, про припинення постійного користування та користування на умовах оренди земельними ділянками **юридичним особам** (ПР № 2108 від 15.11. 2024р.)

10. Про включення в перелік земельних ділянок для продажу на земельних торгах окремими лотами (ПР № 2109 від 15.11. 2024р.)

11. Про проведення земельних торгів земельної ділянки за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Станіслава Прощенка (ПР № 2110 від 15.11. 2024р.)

12. Про проведення земельних торгів земельної ділянки за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Незалежності (ПР № 2111 від 15.11. 2024р.)

13. Про наданнядозволуна виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання згоди на реконструкцію, поновлення договору оренди землі, затвердження проекту землеустрою та надання земельної ділянки у користування на умовах оренди суб’єктам господарювання **фізичним особам** (ПР № 2104 від 15.11. 2024р.)

14. Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у приватну власність і в користування на умовах оренди, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється (ПР № 2105 від 15.11. 2024р.)

15. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації та проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, припинення права користування земельною ділянкою (ПР № 2106 від 15.11.2024)

16. Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці села Наумівське Ніжинської міської територіальної громади Чернігівської області (ПР № 2071 від 12.11.2024)

17. Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці села Паливода Ніжинської міської територіальної громади Чернігівської області (ПР № 2072 від 12.11.2024)

18. Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці села Переяслівка Ніжинської міської територіальної громади Чернігівської області (ПР № 2073 від 12.11.2024)

19. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення меж території Ніжинської міської територіальної громади Ніжинського району Чернігівської області.(ПР № 2089 від 13.11.2024)

20. Про затвердження технічної документації з нормативної  
грошової оцінки земель села Наумівське Ніжинської міської територіальної громади Ніжинського району Чернігівської області (ПР № 2090 від 13.11.2024)

21. Про затвердження технічної документації з нормативної  
грошової оцінки земель села Паливода Ніжинської міської територіальної громади Ніжинського району Чернігівської області. (ПР № 2088 від 13.11.2024)

22. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Переяслівка Ніжинської міської територіальної громади Ніжинського району Чернігівської області. (ПР № 2087 від 13.11.2024)

23. Про затвердження назви іменованого об’єкту громадська організація «САДІВНИЧЕ ТОВАРИСТВО «НОВАТОР» (ПР № 2077 від 13.11.2024)

24. Про внесення змін до п. 1 рішення Ніжинської міської ради № 8-65/2015 від «26» лютого 2015 р. «Про затвердження комплексної схеми розміщення тимчасових споруд у центральній частині міста» (ПР № 2084 від 13.11.2024)

25. Різне:

Розгляд питань порядку денного:

**1. Про розгляд питання щодо передачі повноважень Ніжинській міській раді.**

**СЛУХАЛИ:** Радченка В.М., депутата, про передачу повноважень щодо погодження розміщення тимчасових споруд на об’єктах благоустрою від виконавчого комітету до Ніжинської міської ради.

**ВИСТУПИЛИ:**

Онокало І.А., начальник управління комунального майна та земельних відносин, яка зазначила про необхідність детального вивчення даного питання, так як погодження розміщення тимчасових споруд – це повноваження виконавчого комітету, а не міської ради.

Івашин В.А., депутат, запропонував включити у склад діючої комісії з погодження розміщення тимчасових споруд на об’єктах благоустрою депутатів Радченка В.М. та Кубрака В.М. з правом голосування.

**ВИРІШИЛИ:**

1) доручити відділу юридично-кадрового забезпечення вивчити можливість передачі повноважень щодо погодження розміщення тимчасових споруд на об’єктах благоустрою від виконавчого комітету до Ніжинської міської ради;

2) включити у склад діючої комісії з погодження розміщення тимчасових споруд на об’єктах благоустрою депутатів Радченка В.М. та Кубрака В.М. з правом голосування.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 9», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**2. Про затвердження технічної документації із землеустрою та передача безоплатно у власність земельних ділянок (ПР № 2039 від 25.10.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала

роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 9», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**3. Про уточнення списків осіб, які мають право на земельну частку (пай) (ПР № 2040 від 25.10.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 9», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації та проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та в користування на умовах оренди, припинення права користування земельною ділянкою, про поновлення договору оренди (ПР № 2050 від 30.10.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ**: рекомендувати сесії Ніжинської міської ради підтримати даний проект рішення із внесеними пропозиціями, а саме:

* п.1 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 9, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 2 – підтримати ;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 9», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.3 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 9, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 4 – відмова;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 9», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.5 – зняти за заявою заявника;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 9, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 6 – відмова;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.7 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 9, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 8 – на доопрацювання ;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 9», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.9 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 9, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп. 10, 11 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 9», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп.12, 13, 14 – на доопрацювання;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 9, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп.15, 16 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 9», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

**5. Про проведення земельних торгів земельної ділянки за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Носівський шлях (ПР № 2051 від 30.10.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 8», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**6. Про проведення земельних торгів земельної ділянки за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Борзнянський шлях (ПР № 2052 від 30.10.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 8», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**7. Про проведення земельних торгів земельної ділянки за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Об’їжджа (ПР № 2053 від 30.10.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 8», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**8. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою, технічної документації, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання згоди на забудову, затвердження проекту землеустрою, про реєстрацію земельних ділянок, внесення зміни у рішення міської ради (ПР № 2107 від 15.11. 2024р.)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ**: рекомендувати сесії Ніжинської міської ради підтримати даний проект рішення із внесеними пропозиціями, а саме:

* п.1 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 1»,«не голосувало – 0».

* п. 2 – підтримати ***за результатами виїзної комісії;***

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.3 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 4 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.5 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 6 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп.7, 8 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 9 – підтримати ;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп.10, 11, 12 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 13 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.14 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп.15, 16, 17 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 18 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.19 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп.20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

**9. Про надання у постійне користування та надання у користування на умовах оренди, поновлення договорів оренди, затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення, технічної документації щодо поділу земельної ділянки, надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою, надання дозволу на реконструкцію, про припинення постійного користування та користування на умовах оренди земельними ділянками юридичним особам (ПР № 2108 від 15.11. 2024р.)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ**: рекомендувати сесії Ніжинської міської ради підтримати даний проект рішення із внесеними пропозиціями, а саме:

* п.1 – направити на доопрацювання до наступної сесії ***за результатами виїзної комісії;***

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 2 – підтримати ;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 5», «проти – 0», «утрималось –2»,«не голосувало – 0».

* п.3 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 4 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.5 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 6, «проти – 0», «утрималось – 1»,«не голосувало – 0».

* п. 6 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 8», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп.7, 12 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 8 – підтримати ;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп. 9,10 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 11 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

**10. Про включення в перелік земельних ділянок для продажу на земельних торгах окремими лотами (ПР № 2109 від 15.11. 2024р.)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ**: рекомендувати сесії Ніжинської міської ради підтримати даний проект рішення із внесеними пропозиціями, а саме:

* п.1 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп. 2, 3, 4 – на доопрацювання до моменту встановлення обмежень на земельних ділянках ;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось –0»,«не голосувало – 0».

**11. Про проведення земельних торгів земельної ділянки за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Станіслава Прощенка (ПР № 2110 від 15.11. 2024р.)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИСТУПИЛИ:** Костікова О.П., депутат, зазначила, що призначення земельної ділянки не відповідає зонінгу.

**ВИРІШИЛИ**: рекомендувати сесії Ніжинської міської ради направити даний проект рішення на доопрацювання.

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

**12. Про проведення земельних торгів земельної ділянки за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Незалежності (ПР № 2111 від 15.11. 2024р.)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 7», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**13. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання згоди на реконструкцію, поновлення договору оренди землі, затвердження проекту землеустрою та надання земельної ділянки у користування на умовах оренди суб’єктам господарювання фізичним особам (ПР № 2104 від 15.11. 2024р.)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ**: рекомендувати сесії Ніжинської міської ради підтримати даний проект рішення із внесеними пропозиціями, а саме:

* п.1 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 2 – підтримати ;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось –0»,«не голосувало – 0».

* п.3 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 4 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.5 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 6 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.7 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 8 – підтримати ;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 5», «проти – 0», «утрималось – 2»,«не голосувало – 0».

**14. Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у приватну власність і в користування на умовах оренди, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється (ПР № 2105 від 15.11. 2024р.)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ**: рекомендувати сесії Ніжинської міської ради підтримати даний проект рішення із внесеними пропозиціями, а саме:

* пп. 1 - 13 – підтримати ;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось –0»,«не голосувало – 0».

* пп. 14, 15– підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп.16, 17, 18, 19 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* пп. 20 - 27 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

**15. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації та проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, припинення права користування земельною ділянкою (ПР № 2106 від 15.11.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ**: рекомендувати сесії Ніжинської міської ради підтримати даний проект рішення із внесеними пропозиціями, а саме:

* пп.1, 2, 3 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 4 – на доопрацювання;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п.5 – на доопрацювання до моменту до моменту припинення чи скасування воєнного стану або внесення відповідних змін до п.5, п.27 розділу Х Земельного кодексу України ;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7, «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

* п. 6 – підтримати;

**ГОЛОСУВАЛИ**:«за – 7», «проти – 0», «утрималось – 0»,«не голосувало – 0».

**16. Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці села Наумівське Ніжинської міської територіальної громади Чернігівської області (ПР № 2071 від 12.11.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 7», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**17. Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці села Паливода Ніжинської міської територіальної громади Чернігівської області (ПР № 2072 від 12.11.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 7», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**18. Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці села Переяслівка Ніжинської міської територіальної громади Чернігівської області (ПР № 2073 від 12.11.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 7», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**19. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення меж території Ніжинської міської територіальної громади Ніжинського району Чернігівської області.(ПР № 2089 від 13.11.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 7», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**20. Про затвердження технічної документації з нормативної  
грошової оцінки земель села Наумівське Ніжинської міської територіальної громади Ніжинського району Чернігівської області (ПР № 2090 від 13.11.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 7», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**21. Про затвердження технічної документації з нормативної  
грошової оцінки земель села Паливода Ніжинської міської територіальної громади Ніжинського району Чернігівської області. (ПР № 2088 від 13.11.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 7», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**22. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Переяслівка Ніжинської міської територіальної громади Ніжинського району Чернігівської області. (ПР № 2087 від 13.11.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Олійник І.В., начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 7», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**23. Про затвердження назви іменованого об’єкту громадська організація «САДІВНИЧЕ ТОВАРИСТВО «НОВАТОР» (ПР № 2077 від 13.11.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Попик А.І., головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури, яка надала роз’яснення по даному проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 7», «проти – 0», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**24. Про внесення змін до п. 1 рішення Ніжинської міської ради № 8-65/2015 від «26» лютого 2015 р. «Про затвердження комплексної схеми розміщення тимчасових споруд у центральній частині міста» (ПР № 2084 від 13.11.2024)**

**СЛУХАЛИ:** Кошелівську І.І., т.в.о. начальника відділу містобудування та архітектури, яка надала детальне роз’яснення по даному проекту рішення.

**В обговоренні питання взяли участь депутати**: Кубрак В.М., Костікова О.Д., які запропонували даний проект рішення направити на доопрацювання.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення вцілому та рекомендувати на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 6», «проти – 2», «утримався –0», «не голосувало – 0».

**25. Різне:**

**СЛУХАЛИ:** Івашина В.А., депутата, який запропонував за результатами виїзної комісії (приміщення в аварійному стані, яке створює небезпеку для життя і здоров’я людей) проект рішення «**Про надання згоди Кубраку В.М. на реконструкцію нежитлової будівлі з прибудовою частини приміщень під будинок багатофункціонального призначення по вул.Успенська, 8 в м. Ніжині, Чернігівської області (ПР №699 від 10.11.2021р.)** включити в порядок денний сесії.

**ВИСТУПИЛИ:** Кубрак В.М., депутат, повідомив про можливий конфлікт інтересів та наміри його врегулювання шляхом неприйняття участі у голосуванні.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати пропозицію депутата Івашина В.А. про включення до порядку денного сесії вищеназваний проект рішення та підтримати на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за – 7», «проти – 0», «утримався –1», «не голосувало – 0».

Голова комісії Вячеслав ГЛОТКО

Секретар комісії Наталія РАДЧЕНКО