**Інформаційне повідомлення**

**про проведення аукціону для продажу нежитлової будівлі «котельня»,**

**що розташована за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин,**

**вулиця Прилуцька, будинок, 89г**

**Інформація про об’єкт приватизації:**

**Найменування об’єкта:** нежитлова будівля «котельня»,  загальною площею 239,4 кв.м.

**Адреса місцезнаходження:** 16600, Чернігівська область, місто Ніжин,  вулиця Прилуцька, будинок 89г.

**Характеристика об’єкта:**

Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 560178574104.

Форма власності нежитлової будівлі – комунальна.

Власник – Ніжинська територіальна громада в особі Ніжинської міської ради.

Нежитлова будівля «котельня» -основна будівля і прибудова, загальною площею 232,5 кв.м., прямокутна у плані.Фундаменти - бетон, блоки; стіни цегляні;перекриття –з/б плита; підлога –бетон; покрівля-руберойд; висота будівлі- 5,10 м.

Приміщення забезпечене електропостачанням*.*

Рік спорудження будівлі - 1971.

Нежитлова будівля розташована на земельній ділянці, площею 0,6744 га, кадастровий номер 7410400000:06:002:0012.

Форма власності земельної ділянки– комунальна.

Власник –Територіальна громада в особі Ніжинської міської ради.

Цільове призначення земельної ділянки- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

**Інформація про аукціон:**

Спосіб приватизації: аукціон, що буде проведено в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ».Адреса веб-сайтуhttps://prozorro.sale/.

Дата проведення аукціону **23 грудня 2021 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19:30 год до 20:30 год дня, що передує дню проведення аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16:15 до 16:45 дня проведення електронного аукціону.

Потенційні покупці зобов’язані подати разом із заявами  документи на участь у приватизації, визначені ч.1ст.14 та ч.7ст.14 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

**Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація:**

Приватизація об’єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначеннядодаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об’єкта має відповідати вимогам, передбаченим ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Орган приватизації, відповідно до ч.6 ст.12 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та п.п.42,62 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432, має право відмінити електронний аукціон на будь-якому етапі до дати проведення такого електронного аукціону.

**Аукціон**

Стартова ціна – 336 769,42 грн. (в т.ч. ПДВ у сумі 56 128,24 грн.).

Крок аукціону –3 367,69 грн.

Розмір гарантійного внеску – 33 676,94 грн.

Розмір реєстраційного внеску – 1 200,00 грн.

**Аукціон із зниженням стартової ціни**

Стартова ціна   168 384,71 грн. (в т.ч. ПДВ у сумі 28 064,12 грн.).

Крок аукціону – 1 683,85 грн.

Розмір гарантійного внеску -  16 838,47 грн.

Розмір реєстраційного внеску -  1 200,00 грн.

Період подання цінових пропозицій - 21 день.

**Аукціон за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій**

Стартова ціна   168 384,71 грн. (в т.ч. ПДВ у сумі 28 064,12 грн.).

Крок аукціону – 1 683,85 грн.

Розмір гарантійного внеску -  16 838,47 грн.

Розмір реєстраційного внеску -  1 200,00 грн.

Період подання цінових пропозицій - 21 день.

Кількість кроків  - 1.

**4. Додаткова інформація:**

**Рахунок№  (для перерахування реєстраційного внеску)**

Рахунок № UA128999980314020544000025707

Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ніжин /24060300

Банк: Казначейство України (ел.адм.подат)

Код 37972475

**Рахунок №  (для перерахування гарантійного внеску)**

Отримувач: Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області

Рахунок № UA778201720355599001000156940

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ,

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 43250980

**Банківські реквізити, на які переможець аукціону перераховує кошти за  придбаний об’єкт:**

Отримувач: Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області

Рахунок № UA778201720355599001000156940

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ,

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 43250980

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: https://prozorro.sale/.**

Гарантійні та реєстраційні внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався на участь в аукціоні.

**Найменування організатора аукціону:** Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області, 16600, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, 5, тел. (04631)7-18-53.

Час роботи: понеділок- п’ятниця – з 8.00 до 17.00. Перерва з 13.00 до 14.00. Контактна особа – Онокало Ірина Анатоліївна, тел. (04631)7-18-03, електронна адреса [komm@nizhynrada.gov.ua](mailto:komm@nizhynrada.gov.ua).

Додаткову інформацію щодо об’єкта приватизації, можна отримати у відділі комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області, за адресою: 16600, Чернігівська обл., м. Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, телефон (04631)7-18-53**,** час роботи з 08:00 до 17:00 години (обідня перерва з 13:00 до 14:00 години) крім суботи та неділі. Електронна пошта [upkmn@ukr.net](mailto:upkmn@ukr.net).

Ознайомитись з об’єктом можна у робочі дні з 8:00 до 16:00 (за винятком обідньої перерви з 13:00 до 14:00), за попередньою домовленістю, за його місцезнаходженням.

**Технічні реквізити інформаційного повідомлення:**

Дата та номер рішення про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: Рішення виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 02.12.2021 року № 453.

Унікальний код, присвоєний об’єкту торговою системою:

**UA-AR-P-2021-08-28-000004-1.**

Єдине посилання на веб-сторінку, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронних майданчиків: https://prozorro.sale/.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).