** ПРОЕКТ**

**(№ 755 від 19.11.2021 р.)**

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

\_\_\_\_ сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 р. м. Ніжин № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Про виключення з Переліку першого  типу об’єкта комунальної власності Ніжинської територіальної громади: нежитлову будівлю (приміщення №6, №7), загальною площею 65,3 кв. м., розміщене за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Московська, будинок 21 |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами),міська рада вирішила:

1. Виключити з Переліку першого типу об’єкт комунальної власності Ніжинської територіальної громади, а саме: нежитлову будівлю (приміщення №6, №7), загальною площею 65,3 кв. м., розміщене за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Московська, будинок 21.

2. Визнати такими, що втратили чинність, рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області №49-13/2021 від 16 вересня 2021 року «Про намір передачі майна в оренду, шляхом проведення аукціону» та № 50-13/2021 від 16 вересня 2021 року «Про включення об’єкту комунальної власності Ніжинської територіальної громади, який може бути переданий в оренду на аукціоні, до Переліку першого типу»*.*

3. Начальнику відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Федчун Н. О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради Чернігівської області протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І. та начальника управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І. А.

5. Контроль даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В. М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Подає:**

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

**Погоджують:**

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового

забезпечення апарату В’ячеслав ЛЕГА

виконавчого комітету

Ніжинської міської ради

Головний спеціаліст-юрист відділу

бухгалтерського обліку, звітності

та правового забезпечення управління

комунального майна та земельних

відносин Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

**Пояснювальна записка**

до проекту рішення: *«*Про виключення з Переліку першого

типу об’єкта комунальної власності Ніжинської територіальної громади: нежитлову будівлю (приміщення №6, №7), загальною площею 65,3 кв. м., розміщене за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Московська, будинок 21»

Проект рішення «Про виключення з Переліку першого типу об’єкта комунальної власності Ніжинської територіальної громади: нежитлову будівлю (приміщення №6, №7), загальною площею 65,3 кв. м., розміщене за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Московська, будинок 21»:

1-передбачає виключення з Переліку першого типу об’єкта комунальної власності Ніжинської територіальної громади, а саме: нежитлову будівлю (приміщення №6, №7), загальною площею 65,3 кв. м., розміщене за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Московська, будинок 21» та визнання такими, рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області №49-13/2021 від 16 вересня 2021 року «Про намір передачі майна в оренду, шляхом проведення аукціону» та № 50-13/2021 від 16 вересня 2021 року «Про включення об’єкту комунальної власності Ніжинської територіальної громади, який може бути переданий в оренду на аукціоні, до Переліку першого типу»;

2-підставою для підготовки цього проекту на даний час –є використання об’єкту для власних потреб;

3-проект рішення підготовлений з дотриманням норм Конституції України, відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами);

4-відповідальний за підготовку проекту рішення - начальник відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Федчун Н.О.

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО