** ПРОЕКТ №405 від 23.06.21**

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

\_\_\_ сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021р. м. Ніжин №\_\_\_\_\_*2021*

|  |  |
| --- | --- |
| Про  передачу в оперативне управління майна комунальної власності Ніжинської територіальної громади (житловий будинок на території міського стадіону «Спартак») за адресою: місто Ніжин, вулиця Воздвиженська, будинок 15  |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020, враховуючи лист директора Міського центру фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради та голови ліквідаційної комісії комунального підприємства «Графський парк» Ніжинської міської ради Чернігівської області Кушніренка А.М., міська рада вирішила:

 1.Вилучити з господарського відання комунального підприємства «Графський парк» Ніжинської міської ради майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади (житловий будинок на території міського стадіону «Спартак») за адресою: місто Ніжин, вулиця Воздвиженська, будинок15.

 2.Закріпити за Міським центром фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради на праві оперативного управління майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади (житловий будинок на території міського стадіону «Спартак») за адресою: місто Ніжин, вулиця Воздвиженська, будинок 15.

 3.Директору Міського центру фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради здійснити заходи щодо державної реєстрації права оперативного управління майна комунальної власності Ніжинської територіальної громади (житловий будинок на території міського стадіону «Спартак») за адресою: місто Ніжин, вулиця Воздвиженська, будинок 15, відповідно до чинного законодавства.

 4. Директору Міського центру фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради та голові ліквідаційної комісії комунального підприємства «Графський парк» Ніжинської міської ради Чернігівської області Кушніренку А.М. забезпечити приймання-передачу майна комунальної власності Ніжинської територіальної (житловий будинок на території міського стадіону «Спартак») за адресою: місто Ніжин, вулиця Воздвиженська, будинок 15, у місячний термін з моменту набрання чинності даного рішення.

 5.Комунальному підприємству «Графський парк» Ніжинської міської ради зняти з балансового обліку майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади (житловий будинок на території міського стадіону «Спартак») за адресою: місто Ніжин, вулиця Воздвиженська, будинок 15, загальною площею 66,3 кв.м., а Міському центру фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради поставити на балансовий облік майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади (житловий будинок на території міського стадіону «Спартак») за адресою: місто Ніжин, вулиця Воздвиженська, будинок 15, загальною площею 66,3 кв.м., відповідно до акту приймання-передачі.

 6.Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Федчун Н.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

 7.Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І., начальника управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І.А., директора Міського центру фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради Півня С.М. та голову ліквідаційної комісії комунального підприємства «Графський парк» Ніжинської міської ради Кушніренка А.М.

 8.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Подає:**

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

 **Погоджують:**

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Головний спеціаліст-юрист відділу

бухгалтерського обліку, звітності

та правового забезпечення управління

комунального майна та земельних

відносин Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового

забезпечення апарату В’ячеслав ЛЕГА

виконавчого комітету

Ніжинської міської ради

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

Пояснювальна записка

до проекту рішення «Про передачу в оперативне управління

майна комунальної власності Ніжинської територіальної громади (житловий будинок на території міського стадіону «Спартак») за адресою: місто Ніжин, вулиця Воздвиженська, будинок 15»

 Проект рішення «Про передачу в оперативне управління майна комунальної власності Ніжинської територіальної громади (житловий будинок на території міського стадіону «Спартак») за адресою: місто Ніжин, вулиця Воздвиженська, будинок 15:

1. передбачає передачу комунального майна в оперативне управління Міському центру фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської ради з послідуючою постановкою на баланс Центру з метою утримання та обслуговування майна.
2. підстава для підготовки рішення - листи директора Міського центру фізичного здоров’я «Спорт для всіх» Ніжинської міської *та голови ліквідаційної комісії комунального підприємства «Графський парк»;*
3. рішення підготовленевідповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020;
4. реалізація запропонованого рішення дасть можливість розмістити та облаштувати у даному приміщенні роздягальню для відвідувачів міського стадіону «Спартак»;
5. відповідальний за підготовку рішення - начальник відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Федчун Н.О.

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО