** Проект № 288 від 12.04.21**

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

\_\_ сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_ квітня 2021р. м. Ніжин № \_\_\_\_/2021

|  |  |
| --- | --- |
| Про передачу в господарське віданнянежитлового приміщення за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 96 б/1  |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020, враховуючи рекомендацію постійної комісії міської ради з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, інвестиційної діяльності, бюджету та фінансів від 18.03.2021 року та лист комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства», міська рада вирішила:

1.Вилучити з господарського відання комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства» Ніжинської міської ради нежитлове приміщення, загальною площею 72,2 кв.м., що розташоване за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 96 б/1.

2. Закріпити за комунальним підприємством «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради на праві господарського відання майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади, що розташоване за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 96 б/1.

3.Директору комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради здійснити заходи щодо державної реєстрації права господарського відання майном комунальної власності Ніжинської територіальної громади, що розташоване за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 96 б/1, відповідно до чинного законодавства.

 4.Директору комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства» Ніжинської міської ради та Директору комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради забезпечити приймання-передачу нежитлового приміщення, загальною площею 72,2 кв.м., що розташоване за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 96 б/1 у місячний термін з моменту набрання чинності даного рішення.

 5.Комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» Ніжинської міської ради зняти з балансового обліку нежитлове приміщення, розташоване за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 96 б/1, загальною площею 72,2 кв.м., а комунальному підприємству «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради поставити на балансовий облік нежитлове приміщення, розташованого за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 96 б/1, загальною площею 72,2 кв.м. відповідно до акту приймання-передачі.

 6.Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Федчун Н.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

 7.Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І., начальника управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І.А., директора комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства» Ніжинської міської ради Шпака В.А. та директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Шумейко О.М.

 8.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Подає:**

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

**Погоджують:**

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового

забезпечення апарату В’ячеслав ЛЕГА

виконавчого комітету

Ніжинської міської ради

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

Пояснювальна записка

до проекту рішення «Про передачу в оперативне управління нежитлового приміщення за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 96 б/1»

 Рішення підготовлене відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020, враховуючи рішення постійної комісії міської ради з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, інвестиційної діяльності, бюджету та фінансів від 18.03.2021 року та лист комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства».

 Прийняття даного рішення надасть можливість перевести дане приміщення у житлове та використати його для забезпечення службовим житлом працівників підприємств, установ, закладів територіальної громади, які надають життєво важливі соціальні послуги.

Начальник управління Ірина ОНОКАЛО