

**Ніжинська міська рада**

**VІІ скликання**

**Протокол № 187**

**засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інвестиційного розвитку міста та децентралізації**

22.07.2020 р.

Великий зал

**Головуючий**: Гриценко С.В.;

**Присутні члени комісії**: Заверткін А.А;

Ситнік О.Д.

Ющенко О.Г.;

**Відсутні члени комісії:** Деркач А.П.;

Тіщенко В.В.;

Шалай О.В.

**Присутні**:

Бойко Н.Г. (начальник відділу [з благоустрою, роботи з органами самоорганізації населення та взаємодії з правоохоронними органами](http://www.nizhynrada.gov.ua/article/1719/vddl-z-blagoustroyu-roboti-z-organami-samoorganzats-naselennya-ta-vzamod-z-pravoohoronnimi-organami.html));

Ільющенко С.В. (головний спеціаліст сектора з питань претензійно-позовної роботи та запобігання корупції відділу юридично-кадрового забезпечення);

Кравцова О.В. (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

Луговик М.В. (головний спеціаліст управління комунального майна та земельних відносин);

Мироненко В.Б. (начальник відділу містобудування та архітектури);

Метеля Н.В. (головний спеціаліст управління Держгеокадастру у Ніжинському районі Чернігівської області);

Нечваль О.М. (головний спеціаліст відділу з питань організації діяльності міської ради та її виконавчого комітету);

Попик А.І. (головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури);

Салогуб В.В. (секретар міської ради);

Яковенко В.В. (начальник відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

Гр. Щотка Т.С.

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії **з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інвестиційного розвитку міста та децентралізації.**

**ВИРІШИЛИ:** затвердити у цілому порядок денний засідання постійної комісії **з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інвестиційного розвитку міста та децентралізації.**

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

**Порядок денний**

1. Про розгляд заяви гр. Щотки Т.С.
2. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Добра А.В. (ПР №497 від 05.12.2019 р.).
3. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою (ПР №847 від 15.07.2020 р.).
4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та в користування на умовах оренди, внесення зміни в рішення міської ради (ПР №846 від 15.07.2020 р.).
5. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Л.Толстого (ПР №649 від 25.02.2020 р.).
6. Про включення в перелік земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах окремими лотами (ПР № 850 від 15.07.2020р.).
7. Про включення в перелік земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах окремими лотами (ПР № 851 від 15.07.2020р.)**.**
8. Про включення в перелік земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах окремими лотами.
9. Про внесення змін в Паспорт міської програми реалізації повноважень міської програми реалізації повноважень міської ради у галузі земельних відносин на 2020 рік (Додаток 36) до рішення Ніжинської міської ради №7-65/2019 від «24» грудня 2019 р. «Про затвердження бюджетних програм місцевого значення на 2020 рік» (ПР №868 від 20.07.2020).
10. Про надання у користування на умовах оренди земельних ділянок юридичним особам (ПР №825 від 19.06.2020).
11. Про надання дозволу на виготовлення проектів із землеустрою, згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою, припинення права постійного користування земельними ділянками, внесення змін в рішення Ніжинської міської ради, надання в оренду земельних ділянок юридичним особам (ПР №870 від 21.07.2020).
12. Про затвердження проектів землеустрою та надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам.
13. Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, в користування на умовах оренди, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність та зміни цільового призначення(ПР№871 від 21.07.2020 р.).

**Розгляд питань порядку денного**

1. **Про розгляд заяви гр. Щотки Т.С.**

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Зачитав заяву гр. Щотки Т.С. (додається).

**ВИСТУПИЛИ:** **Мироненко В.Б.** (начальник відділу містобудування та архітектури); **гр. Щотка Т.С**., які взяли участь в обговоренні даного питання.

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати відділу містобудування та архітектури надати відповідь заявнику гр. Щотці Т.С. про необхідність звернутись до відділу забезпечення збереженості документів Державного архіву в Чернігівській області (м. Ніжин, вул. Незалежності, 42).

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Добра А.В. (ПР №497 від 05.12.2019 р.)**

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Яковенко В.В.** (начальник відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії Ніжинської міської ради підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою (ПР №847 від 15.07.2020 р.)**

***1.*** *Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки Якименку Олексію Григоровичу орієнтовною площею 0,1200 га для індивідуального садівництва, що знаходиться в межах Ніжинської міської ОТГ (за межами населених пунктів), за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером* ***7423385900:03:001:0230****.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Яковенко В.В.** (начальник відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** підтримати п. 1.1.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***2.*** *Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки Якименку Олексію Григоровичу орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуального гаража, яка розташована за адресою: м. Ніжин, вул. Обжарівська.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Зачитав зауваження до п. 2 відділу містобудування та архітектури – Ж-1 зона садибної житлової забудови, на дану земельну ділянку розроблено проект забудови житлового кварталу (садибна забудова по вул. Обжарівська (вул. 40 років ВЛКСМ)).

**ВИРІШИЛИ:** відмовити п. 1.2 відповідно до зауважень відділу містобудування та архітектури.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та в користування на умовах оренди, внесення зміни в рішення міської ради (ПР №846 від 15.07.2020 р.)**

***2.*** *Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки Іванюк Ірині Михайлівні орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Ніжин, вул. Грибоєдова (біля домоволодіння №40).*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Яковенко В.В.** (начальник відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** підтримати п. 2.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***5.*** *Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки Кожану Валерію Валентиновичу орієнтовною площею 0,0840 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: м. Ніжин, вул. Гетьмана Мазепи (біля домоволодіння №68).*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Яковенко В.В.** (начальник відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** на голосування ставили пропозицію підтримати п. 5, яка не набрала необхідної кількості голосів.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович |  |  | | + |  |
| Ющенко Олександр Григорович |  |  | | + |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 2», «проти – 0», «утримався – 2», «не голосував - 0».

***6.*** *Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки Бронзенко Олені Вікторівні орієнтовною площею 0,0186 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: м. Ніжин, вул. Липіврізька (біля домоволодіння №144).*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Зачитав зауваження до п. 6 відділу містобудування та архітектури – у відповідності з планом зонування території (зонінгу) м. Ніжин, Чернігівської області (проектна межа міста) земельна ділянка знаходиться в Р-4 – рекреаційна зона озеленені території спеціального призначення (санітарно-захисні зони).

**ВИРІШИЛИ:** відмовити п. 6 відповідно до зауважень відділу містобудування та архітектури.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***7.*** *Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки Лобовій Наталії Олексіївні орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства, що знаходиться в межах Ніжинської міської ОТГ (за межами населених пунктів), за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 7423385900:05:003:0127 (біля домоволодіння №19 по вул. Сергія Рябухи, м. Ніжин).*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Зачитав зауваження до п. 7 відділу містобудування та архітектури – у відповідності з планом зонування території (зонінгу) м. Ніжин, Чернігівської області (проектна межа міста) земельна ділянка знаходиться в ПЖ-1 – зона розміщення перспективної садибної (котеджної) забудови.

**ВИРІШИЛИ:** п. 7 на доопрацювання відділу земельних відносин.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***8.*** *Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки Кунику Петру Михайловичу орієнтовною площею 0,3000 га для ведення особистого селянського господарства, що знаходиться в межах Ніжинської міської ОТГ (за межами населених пунктів), за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 7423385900:05:003:0127.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Зачитав зауваження до п. 8 відділу містобудування та архітектури – у відповідності з планом зонування території (зонінгу) м. Ніжин, Чернігівської області (проектна межа міста) земельна ділянка знаходиться в ПГ-2 – Перспективна громадсько-ділова зона районного значення.

**ВИРІШИЛИ:** п. 8 на доопрацювання відділу земельних відносин.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***9.*** *Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки Кунику Петру Михайловичу орієнтовною площею 0,1000 га для індивідуального садівництва, що знаходиться в межах Ніжинської міської ОТГ (за межами населених пунктів), за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 7423385900:05:003:0127.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Зачитав зауваження до п. 9 відділу містобудування та архітектури – у відповідності з планом зонування території (зонінгу) м. Ніжин, Чернігівської області (проектна межа міста) земельна ділянка знаходиться в СВ-1 – Зона земель сільськогосподарського призначення (рілля, городи, багаторічні насадження та ін.).

**ВИРІШИЛИ:** 1) п. 9 направити на доопрацювання;

2) рекомендувати міському голові Ліннику А.В. доручити начальнику управління культури і туризму Бассак Т.Ф. підготувати та надати інформацію щодо розміщення курганів на території села Кунашівка на чергове засідання комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***10.*** *Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки Примушку Андрію Сергійовичу орієнтовною площею 0,0035 га для будівництва індивідуального гаража, яка розташована за адресою: м. Ніжин, вул. Широкомагерська (біля домоволодіння №62).*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Яковенко В.В.** (начальник відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** п. 10 направити на доопрацювання відділу містобудування та архітектури.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***11.*** *Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди терміном на 5 років земельної ділянки Малашенку Олександру Васильовичу орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуального гаража, яка розташована за адресою: м. Ніжин, вул. Студентства, 2.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Зачитав зауваження до п. 11 відділу земельних відносин – за даними КП «МБТІ» (лист від 14.07.2020 р. №01/34-506) вказана земельна ділянка відноситься до домоволодіння за адресою: вул. Студентства, 2, де знаходиться багатоквартирний житловий будинок.

**ВИРІШИЛИ:** відмовити п. 11 відповідно до зауважень відділу земельних відносин.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Л.Толстого (ПР №649 від 25.02.2020 р.)**

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Яковенко В.В.** (начальник відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** направити даний проект рішення на доопрацювання.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про включення в перелік земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах окремими лотами (ПР № 850 від 15.07.2020 р.)**

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Кравцова О.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** направити даний проект рішення на доопрацювання відділу земельних відносин та відділу юридично-кадрового забезпечення.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про включення в перелік земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах окремими лотами (ПР № 851 від 15.07.2020 р.)**

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Ознайомив присутніх із проектом рішення «Про включення в перелік земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах окремими лотами».

**ВИСТУПИЛИ: Ситнік О.Д.** (член комісії);

Виступив із пропозицією до відділу земельних відносин винести дане питання на публічне громадське обговорення.

**ВИРІШИЛИ**: 1. На голосування ставили пропозицію підтримати даний проект рішення, яка не набрала необхідної кількості голосів;

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович |  |  | + | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович |  |  | | + |  |
| Ющенко Олександр Григорович |  |  | | + |  |
| Ситнік Олег Денисович |  |  | | + |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 0», «проти – 0», «утримався – 4», «не голосував - 0».

2. направити даний проект рішення на доопрацювання відділу земельних відносин (винести дане питання на публічне громадське обговорення).

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про включення в перелік земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах окремими лотами**

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Кравцова О.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії Ніжинської міської ради підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про внесення змін в Паспорт міської програми реалізації повноважень міської програми реалізації повноважень міської ради у галузі земельних відносин на 2020 рік (Додаток 36) до рішення Ніжинської міської ради №7-65/2019 від «24» грудня 2019 р. «Про затвердження бюджетних програм місцевого значення на 2020 рік» (ПР №868 від 20.07.2020 р.)**

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Ознайомив присутніх із проектом рішення «Про внесення змін в Паспорт міської програми реалізації повноважень міської програми реалізації повноважень міської ради у галузі земельних відносин на 2020 рік (Додаток 36) до рішення Ніжинської міської ради №7-65/2019 від «24» грудня 2019 р. «Про затвердження бюджетних програм місцевого значення на 2020 рік» та запропонував заслухати на черговому засіданні комісії начальника управління культури і туризму Бассак Т.Ф. про стан реалізації міської цільової програми проведення археологічних досліджень в місті Ніжині.

**ВИСТУПИЛИ:** **Кравцова О.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** 1. рекомендувати сесії Ніжинської міської ради підтримати даний проект рішення;

2. рекомендувати міському голові Ліннику А.В. доручити начальнику управління культури і туризму Бассак Т.Ф. доповісти на черговому засіданні комісії про стан реалізації міської цільової програми проведення археологічних досліджень в місті Ніжині.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про надання у користування на умовах оренди земельних ділянок юридичним особам (ПР №825 від 19.06.2020 р.)**

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Олійник І.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії Ніжинської міської ради підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про надання дозволу на виготовлення проектів із землеустрою, згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою, припинення права постійного користування земельними ділянками, внесення змін в рішення Ніжинської міської ради, надання в оренду земельних ділянок юридичним особам (ПР №870 від 21.07.2020 р.)**

***1. Надати дозвіл*** *Обслуговуючому кооперативу «Автогаражний кооператив «Чайка-2» на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,0445 га за адресою: м. Ніжин, вул.Генерала Корчагіна, 4а для колективного гаражного будівництва*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Зачитав зауваження до п. 1 відділу містобудування та архітектури – на земельній ділянці, вказаній на викопіюванні, у відповідності з планом зонування території (зонінгу) м. Ніжин, Чернігівської області проходить залізнична колія.

**ВИРІШИЛИ:** на голосування ставили пропозицію відмовити п. 1 відповідно до зауважень відділу містобудування та архітектури, яка не набрала необхідної кількості голосів.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович |  |  | | + |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 3», «проти – 0», «утримався – 1», «не голосував - 0».

***2. Надати дозвіл*** *Товариству з обмеженою відповідальністю «Ніжинська районна інкубаторна станція» на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у користування на умовах оренди земельної ділянки орієнтовною площею 0,0410 га за адресою: м. Ніжин, вул. Графська,16а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.*

*Термін дії дозволу – шість місяців.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Зачитав зауваження до п. 2 відділу земельних відносин – п. 1 ст. 134 ЗК земельні торги.

**ВИРІШИЛИ:** відмовити п. 2 відповідно до зауважень відділу земельних відносин.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***3. Надати дозвіл*** *Обслуговуючому кооперативу житлово – будівельному кооперативу №5 “Арктика” на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,4635га за адресою: м. Ніжин, вул. Академіка Амосова, 4 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Олійник І.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** підтримати п. 3.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***4. Надати дозвіл*** *Гаражному кооперативу «Свічка» на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1700га за адресою: м.Ніжин, вул. Синяківська,118 біля кооперативу «Свіча» для колективного гаражного будівництва.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Зачитав зауваження до п. 4 відділу містобудування та архітектури – у відповідності з таблицею 10.6 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» - відстані від гаражів і відкритих автостоянок до житлових і громадських будинків при кількості автомобілів понад 300 повинна бути 50,0 метрів (по факту 46,5 метрів до існуючих гаражів, кількість яких більше 300).

**ВИРІШИЛИ:** відмовити п. 4 відповідно до зауважень відділу містобудування та архітектури.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***5. Надати дозвіл*** *комунальному закладу Ніжинському міському Будинку культури на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,1905га за адресою: м. Ніжин, вул. Батюка, 16 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування, (розміщення Ніжинського міського Будинку культури).*

***6. Надати згоду*** *Ніжинській районній спілці споживчих товариств на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) земельної ділянки площею 0,0295га за адресою: м.Ніжин, вул. Московська,1-г для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Державний акт на право постійного користування землею № 94 від 27.12.1995 року.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Олійник І.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** підтримати п. 5, п. 6.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***7. Припинити право*** *постійного користування земельною ділянкою площею 0,0200 га за адресою: м. Ніжин,вул. Липіврізька, 50а (кадастровий номер 7410400000:02:004:0125)для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти Ніжинській зразковій автомобільній школі Товариства сприяння обороні України,яка перебуває в постійному користуванні відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 36932951 від 13.02.2019 року.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Олійник І.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** п. 7 направити на доопрацювання відділу земельних відносин.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***8. Надати дозвіл*** *Комунальному підприємству «Комунальний ринок» Ніжинської міської ради Чернігівської області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600га за адресою: м. Ніжин, вул. Московська та площа М. Заньковецької для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу.*

***9. Надати дозвіл*** *Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Ніжинській міській раді орієнтовною площею 7,400га за адресою: м. Ніжин, вул. Шевченка, 12а для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, розміщення Ніжинського міського парку ім. Т.Шевченка.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Олійник І.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** підтримати п. 8, п. 9.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***10.Внести зміни*** *до пункту 3 рішення Ніжинської міської ради від 01липня 2020 року № 34-75/2020 щодо надання дозволу Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800 га за адресою: м. Ніжин, вул. Гребінки, 14в частині зміни площі земельної ділянки та викласти пункт 3 у наступній редакції:*

***«3. Надати дозвіл*** *Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Ніжинській міській раді орієнтовною площею 0,0730га за адресою: м. Ніжин, вул. Гребінки,14 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на якій розміщена нежитлова будівля, що відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за № 18541004 від 06 січня 2017 року належить Ніжинській міській раді Чернігівської області».*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Олійник І.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** підтримати п. 10.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***11.Надати*** *у користування на умовах оренди терміном до 01.03.2030 року Акціонерному товариству комерційний банк «Приватбанк» земельну ділянку площею 0,2106 га за адресою: м. Ніжин, вул. Прилуцька, 168, кадастровий номер 7410400000:06:006:0012 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розміщення автозаправної станції), нерухоме майно належить на праві приватної власності відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 16012573 від 22.08.2016.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Олійник І.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** підтримати п. 11.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***12. Надати дозвіл*** *Товариству з обмеженою відповідальністю «Ніжинський коопринок» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 2,5090га за адресою: м. Ніжин, вул. Московська,1кадастровий номер 7410400000:04:002:0138 на п’ять окремих земельних ділянок:*

*- земельна ділянка площею 1,2879 га;*

*- земельна ділянка площею 0,2444га;*

*- земельна ділянка площею 0,0107га;*

*- земельна ділянка площею 0,3513га;*

*- земельна ділянка площею 0,6147га;*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:** **Олійник І.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** підтримати п. 12.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про затвердження проектів землеустрою та надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам**

***1. Надати*** *у користування на умовах оренди терміном на 49 (сорок девʹять) років громадянці Прокопець Наталії Олександрівни земельну ділянку площею 0,0058 га за адресою: м.Ніжин, вул. Московська, 6б кадастровий номер 7410400000:04:001:0020, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що належить їй на праві власності відповідно до договору нежитлового приміщення «магазин» від 04 липня 2019 року №1020.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:**  **Луговик М.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** підтримати п. 1 (на 10 років).

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

***2.****Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Чорнодіду Олександру Валерійовичу та Ігнатенку Юрію Михайловичу площею 0,0910 га, кадастровий номер 7410400000:02:010:0090 на земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Борзнянський шлях, 51. Обмеження у використанні земельної ділянки площею 0,0843 га встановлені у формі санітарно-захисна зона навколо обʹєкта. Земельна ділянка, є їх власністю відповідно до договору купівлі-продажу №884 від 04.10.2019р.*

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

**ВИСТУПИЛИ:**  **Луговик М.В.** (головний спеціаліст відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин);

**ВИРІШИЛИ:** підтримати п. 2.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

1. **Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, в користування на умовах оренди, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність та зміни цільового призначення (ПР №871 від 21.07.2020 р.)**

**СЛУХАЛИ: Гриценка С.В.** (головуючий на засіданні);

Зачитав зауваження відділу містобудування та архітектури до наступних пунктів: п. 1, п. 2, п. 3 – земельні ділянки у відповідності з планом зонування території (зонінгу) м. Ніжин, Чернігівської області знаходяться в археологічній зоні; п. 5, п. 21, п. 23 - земельні ділянки у відповідності з планом зонування території (зонінгу) м. Ніжин, Чернігівської області знаходяться санітарно-захисній зоні кладовища.

**ВИРІШИЛИ:** п. 1, п. 2, п. 3, п. 4 – на доопрацювання відділу земельних відносин; п. 5 – п. 38 - підтримати.

**ГОЛОСУВАЛИ**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П.І.Б.** | За | Проти | Утримався | | Не голосував |
| Гриценко Сергій Володимирович | + |  |  | |  |
| Деркач Андрій Петрович | відсутній | | | | |
| Заверткін Анатолій Анатолійович | + |  | |  |  |
| Ющенко Олександр Григорович | + |  | |  |  |
| Ситнік Олег Денисович | + |  | |  |  |
| Тіщенко Валентина Володимирівна | відсутня | | | | |
| Шалай Олександр Віталійович | відсутній | | | | |

«за – 4», «проти – 0», «утримався – 0», «не голосував - 0».

Головуючий на засіданні С.В. Гриценко